

27

AFFAIRE N° 21. - Emprunt de 300 000 000 de Frs CFA auprès de la CAISSE d'AIDE à l'EQUIPEMENT  
des COLLECTIVITES LOCALES.

LE SECRETAIRE donne lecture du rapport.

Mesdames, Messieurs et Chers Collègues,

Poursuivant son programme de réalisations, la Municipalité envisage, cette année, l'acquisition d'un certain nombre de terrains devant permettre d'atteindre les objectifs principaux suivants :

- la résorption des bidonvilles ;
- l'entreprise de travaux de voirie par l'aménagement de parkings et la modernisation de routes ;
- la constitution de réserves foncières.

Pendant, pour mener à bien cette opération, il serait souhaitable d'obtenir de la Caisse d'Aide à l'Equipement des Collectivités Locales un prêt de 300 000 000 de Frs CFA.

Je vous demande, en conséquence, de m'autoriser à contracter un prêt de 300 000 000 de Frs CFA auprès de la CAISSE d'AIDE à l'EQUIPEMENT des COLLECTIVITES LOCALES (C. A. E. C. L.), destiné à l'achat de terrains, dont la liste suit :

| DESIGNATION           | SITUATION            | SUPERFICIE | DESTINATION        | PRIX               |
|-----------------------|----------------------|------------|--------------------|--------------------|
| FOUCQUE .....         | rue Roland Garros    | 1 196 m2   | Parking            | 16 000 000 Frs CFA |
| KESSORI .....         | boulevard Lancastel  | 300 m2     | Parking            | 2 200 000 Frs CFA  |
| MARCE .....           | rue Tourette         | 303 m2     | Parking            | 1 000 000 Frs CFA  |
| PETERS .....          | rue Maréchal Leclerc | 2 000 m2   | Parking            | 18 000 000 Frs CFA |
| AMELIN .....          | rue Maréchal Leclerc | 919 m2     | Parking            | 16 000 000 Frs CFA |
| ESPITALIER-NOEL ..... | rue Maréchal Leclerc | 212 m2     | Parking            | 11 000 000 Frs CFA |
| S. I. D. R. ....      | bolevard Doret       | 922 m2     | Voirie             | 600 000 Frs CFA    |
| TECHER .....          | Montgaillard         | 900 000 m2 | Réserves Foncières | 11 000 000 Frs CFA |
|                       |                      |            |                    | .../...            |

|                        |   |            |                       |                     |
|------------------------|---|------------|-----------------------|---------------------|
| BEGUE-EVENOR .....     | Chemin Amable HAOREAU                     | 751 m2     | Voirie                | 550 000 Frs CFA     |
| MOREL .....            | rue Sainte-Anne                           | 1 000 m2   | Parking               | 14 500 000 Frs CFA  |
| AH-SING .....          | Brûlé                                     | 800 000 m2 | Réserves Foncières    | 10 500 000 Frs CFA  |
| MASSARI .....          | Angle rue du Canal et ruelle<br>Routier . | 188 m2     | Parking               | 1 500 000 Frs CFA   |
| MAGNAN de BELLEVUE ... | Butor                                     | 9 400 m2   | Résorption bidonville | 25 000 000 Frs CFA  |
| VERDIN .....           | Rue Pasteur                               | 316 m2     | Parking               | 14 000 000 Frs CFA  |
| GRONDIN .....          | Rue Bertin                                | 1 084 m2   | Réserves foncières    | 18 500 000 Frs CFA  |
| CLAIN .....            | Commune Prima                             | 1 000 m2   | Réserves foncières    | 2 500 000 Frs CFA   |
| S. I. D. R. ....       | Sainte-Clotilde                           | 10 000 m2  | Réserves foncières    | 10 000 000 Frs CFA  |
| FERRERE .....          | Rue Général de Gaulle                     | 5 140 m2   | Résorption bidonville | 45 000 000 Frs CFA  |
| DE PALMAS .....        | Rue Général de Gaulle                     | 720 m2     | Réserves foncières    | 20 000 000 Frs CFA  |
| PAYET Théopane .....   | Bois de Nèfles                            | 3 150 m2   | Réserves foncières    | 8 000 000 Frs CFA   |
| MAUREAU .....          | Chaudron                                  | 20 000 m2  | Réserves foncières    | 20 000 000 Frs CFA  |
| MAUREAU .....          | Moufia                                    | 45 000 m2  | Réserves foncières    | 29 000 000 Frs CFA  |
| FRAIS d'ACTES .....    |   |            |                       | 5 150 000 Frs CFA   |
| T O T A L .....        |   |            |                       | 300 000 000 Frs CFA |

LE MAIRE. Mesdames et Messieurs, je mets la question aux voix.

M. FERRERE. - Je suis contre l'acquisition du terrain TECHER.

LE MAIRE. - Chacune de ces opérations vous sera soumise par délibération particulière. Nous vous donnons cette liste de terrains, simplement à titre indicatif.

M. FERRERE. - Je ne vois pas pourquoi la Commune achèterait le terrain TECHER. C'est un terrain qui ne vaut rien, et qui ne sert à rien. C'est une langue de rempart sur les Patates à Durand. On peut envoyer des experts sur les lieux !

LE MAIRE. - Aujourd'hui, il s'agit simplement d'accepter le principe de 300 000 000 de Frs. C'est un emprunt global, pour des acquisitions foncières.

M. FERRERE. - Si l'on doit faire quelque chose au sujet du terrain TECHER, je demande à ce qu'il y ait une expertise. Je ne vois pas du tout son utilisation.

LE MAIRE. - On nous a fait une proposition.

M. FERERE. - C'est un terrain inaccessible.

LE MAIRE. - Ce qui est inaccessible aujourd'hui peut très bien ne plus l'être demain. Vous avez certainement des arguments contre l'acquisition de ce terrain, mais pour l'instant, aucun terrain n'est en cause. La liste vous a été communiquée à titre indicatif. Ils seront tous examinés par la suite, l'un après l'autre et passé ici en délibération. Nous pourrions même nommer des commissions pour examiner les différents terrains.

Mis aux voix, le rapport ci-dessus est adopté à l'unanimité.

Saint-Jouis, le 27 Mars 1993  
s  
a pu être rendu exécutoire en application de  
l'article 46 du Code d'Administration Communale  
sous le chef  
Le Secrétaire Général  
M. B. Raset

en copie certifiée conforme  
cellem des Archives  
Financières  
Beyn